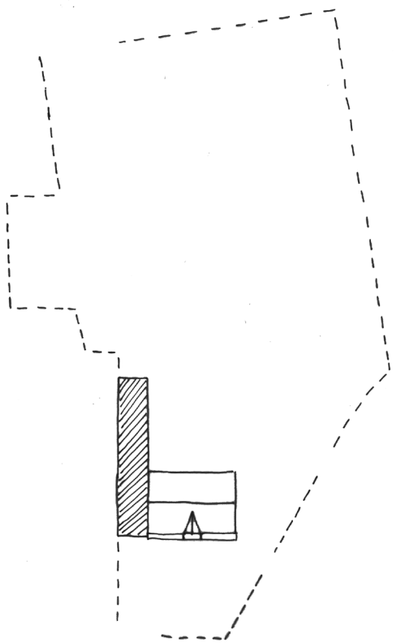
Dorpshuis Hansbeke

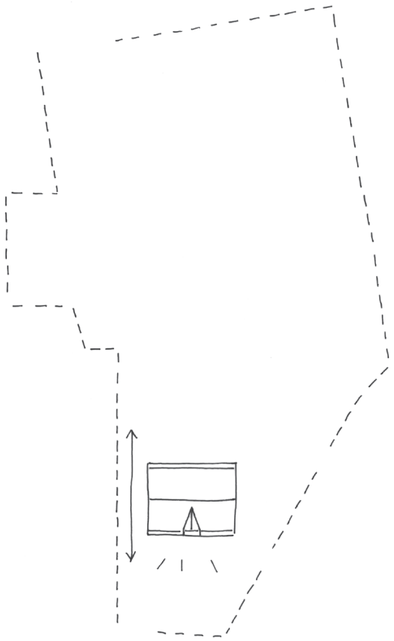
NERO
ism Engitop, STB, THV, boomzorg Vercamer, Daidalos, Bressers

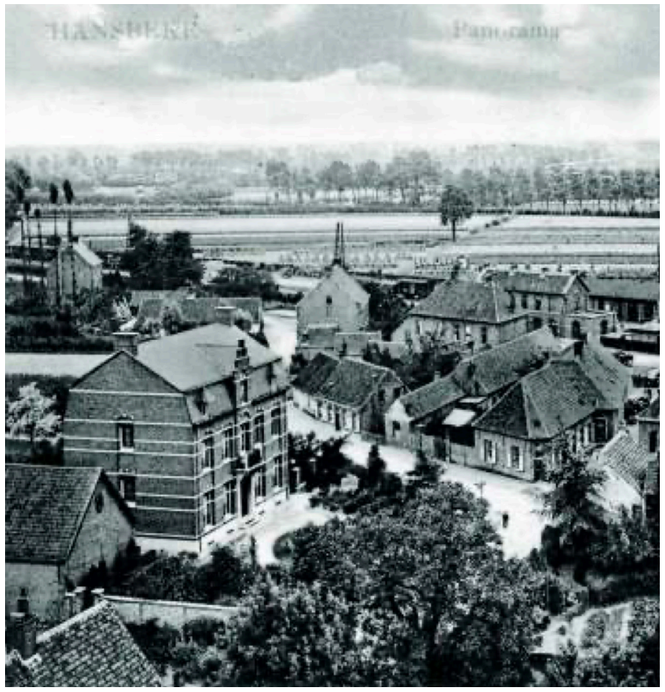
ca. 1919 - Archief Oud Hansbeke

Villa van juffrouw de schuijter

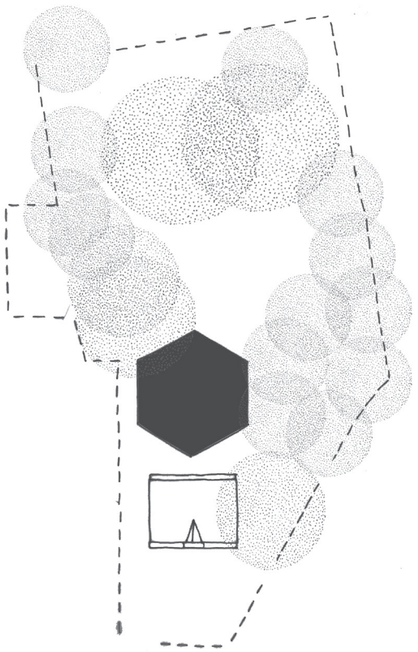


concept - bestaande toestand met aanbouw

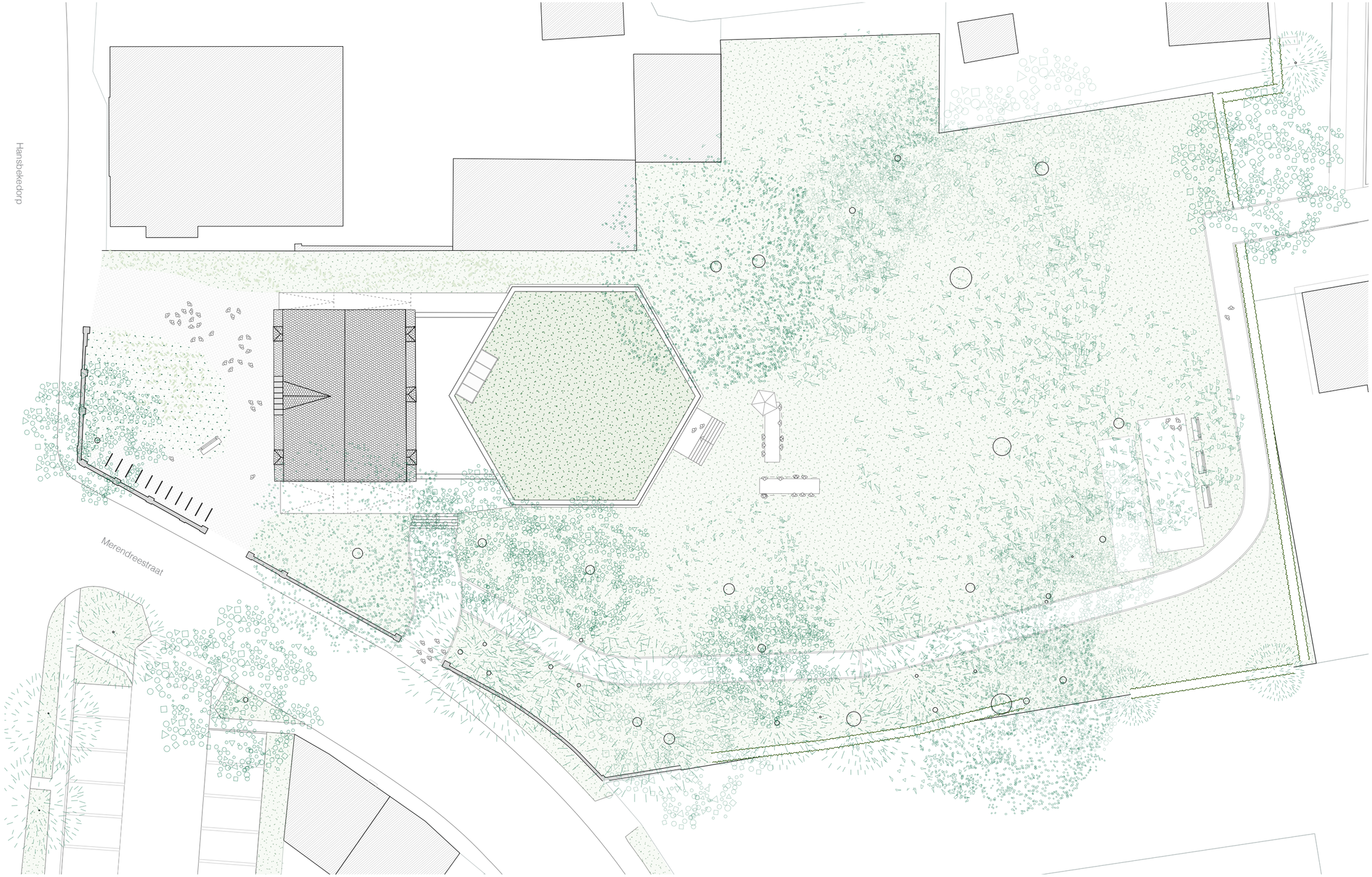




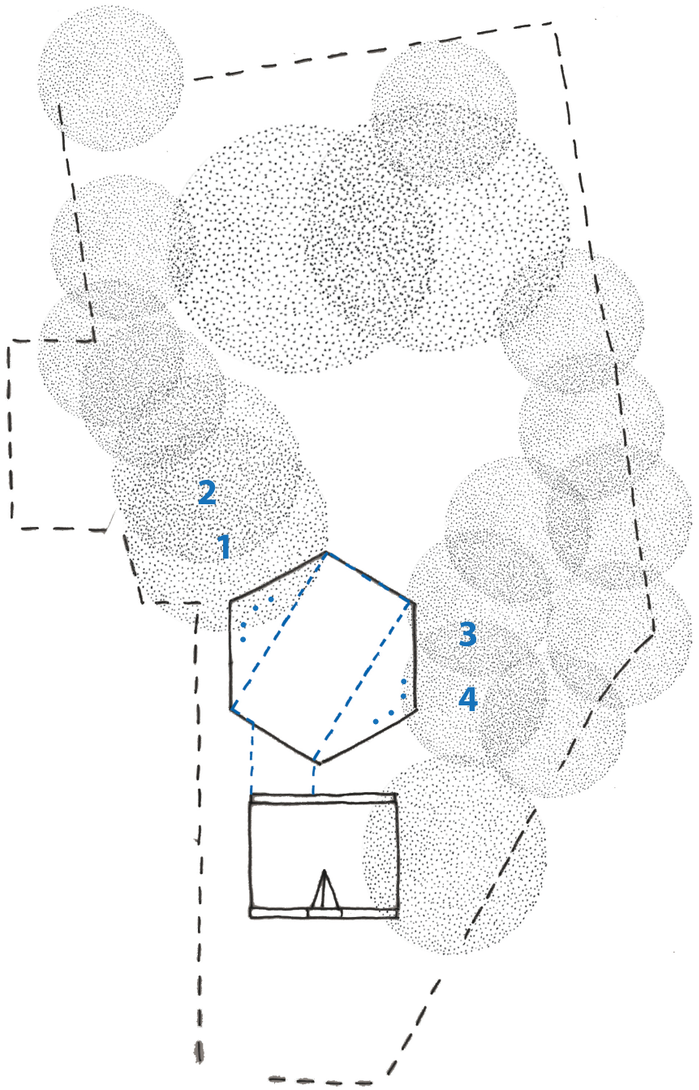
concept - herstel eigenheid villa



zorgvuldig geplaatste uitbreiding t.o.v. bomen en villa



Inplanting



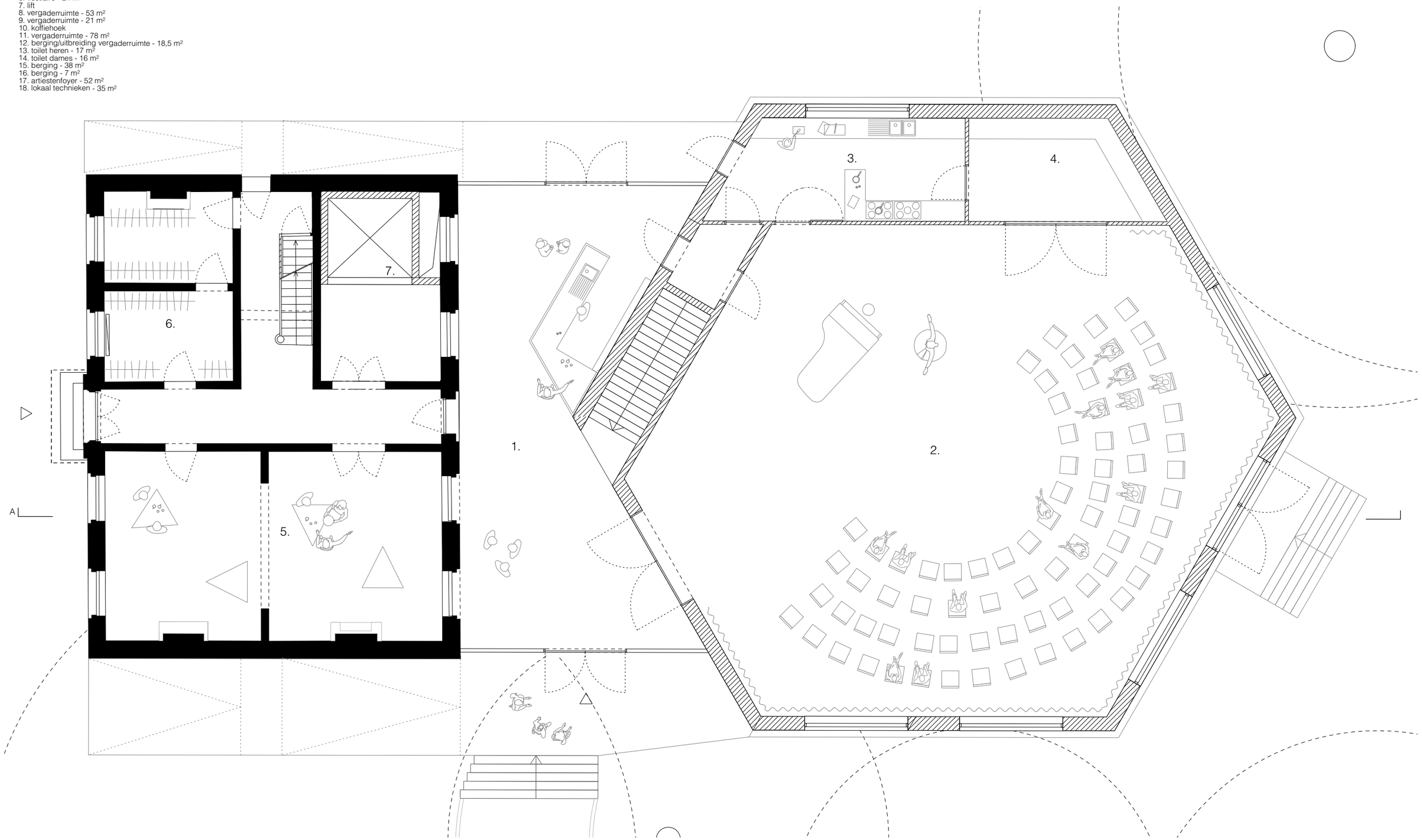
positionering ten opzichte van bomen met erfgoedwaarde

totale boombeschermingszone
= straal vanaf de stam
1) 0,90 x 12 = 10,8m
2) 1,05 x12 = 12,6m
3) 0,75 x 12 = 9m
4) 0,70 x 12 = 8,4m

zicht vanuit de Merendreestraat

LEGENDE

1. foyer - 72 m²
2. polyvalente zaal - 212 m²
3. keuken - 20 m²
4. berging - 15 m²
5. foyer / vergaderzaal - 53 m²
6. vestiaire - 21 m²
7. lift
8. vergaderruimte - 53 m²
9. vergaderruimte - 21 m²
10. koffiehoek
11. vergaderruimte - 78 m²
12. berging/uitbreiding vergaderruimte - 18,5 m²
13. toilet heren - 17 m²
14. toilet dames - 16 m²
15. berging - 38 m²
16. berging - 7 m²
17. artiestenfoyer - 52 m²
18. lokaal technieken - 35 m²

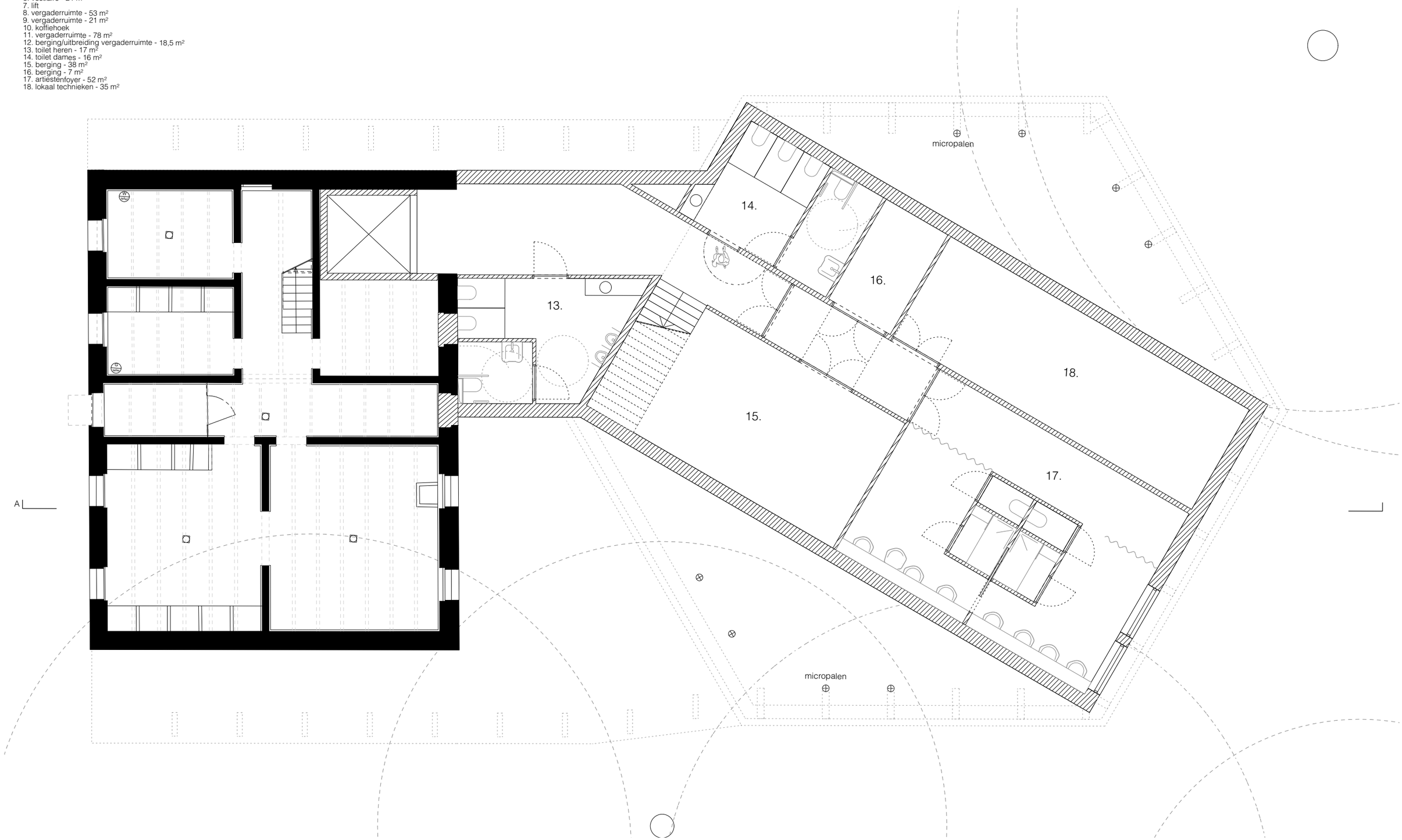


NIV 0: Ontmoetingscentrum

polyvalente ruimte

LEGENDE

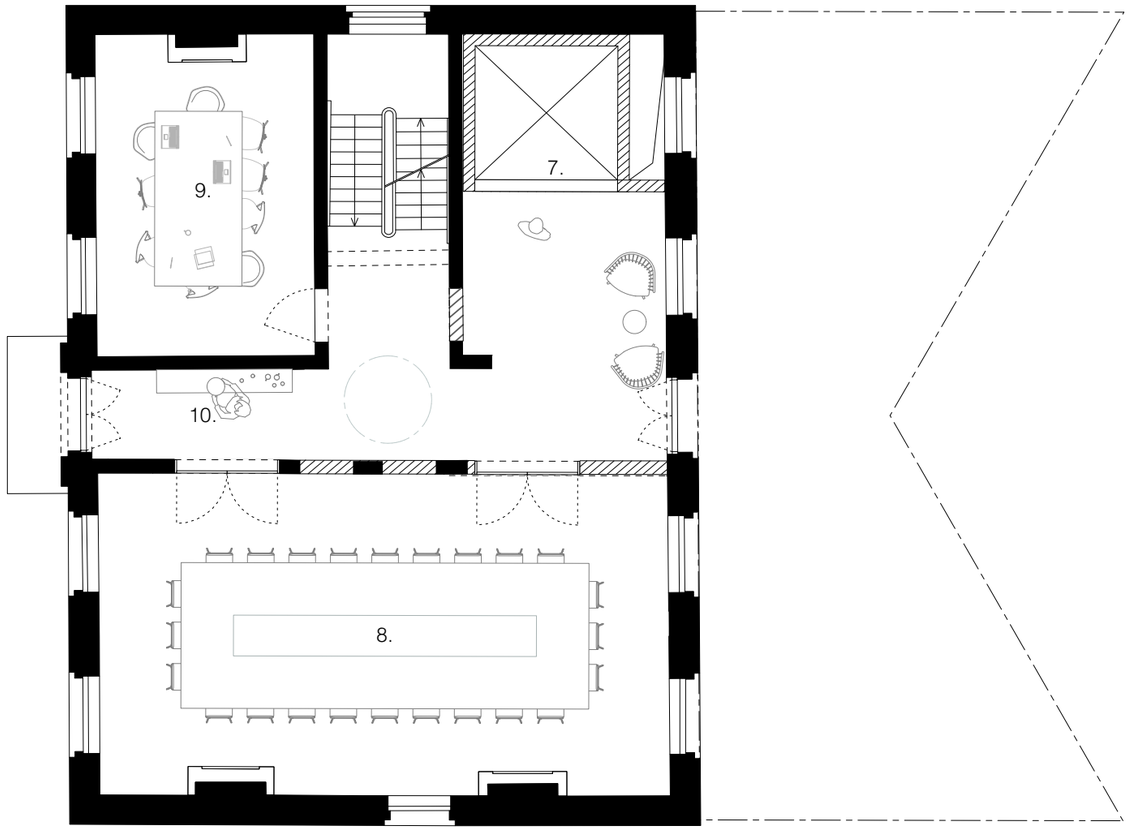
1. foyer - 72 m²
2. polyvalente zaal - 212 m²
3. keuken - 20 m²
4. berging - 15 m²
5. foyer / vergaderzaal - 53 m²
6. vestiaire - 21 m²
7. lift
8. vergaderruimte - 53 m²
9. vergaderruimte - 21 m²
10. koffiehoek
11. vergaderruimte - 78 m²
12. berging/uitbreiding vergaderruimte - 18,5 m²
13. toilet heren - 17 m²
14. toilet dames - 16 m²
15. berging - 38 m²
16. berging - 7 m²
17. artiestenfoyer - 52 m²
18. lokaal technieken - 35 m²



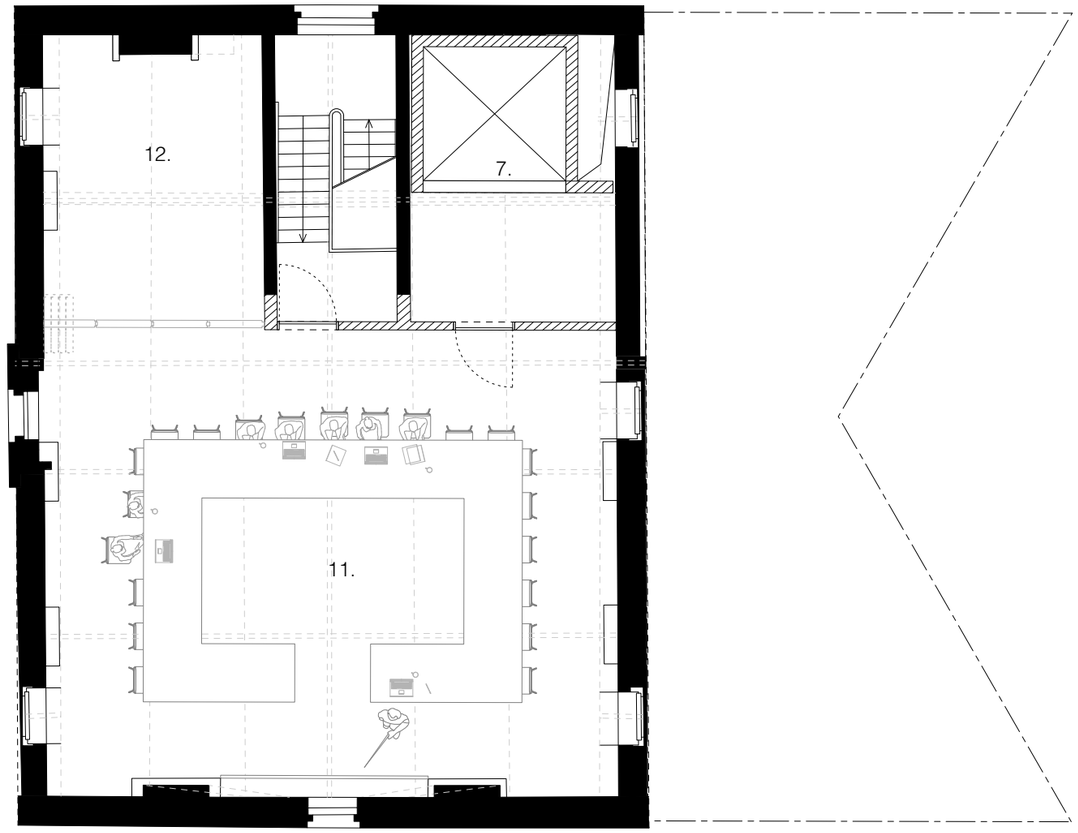
NIV -1: ondersteunende functies

LEGENDE

1. foyer - 72 m²
2. polyvalente zaal - 212 m²
3. keuken - 20 m²
4. berging - 15 m²
5. foyer / vergaderzaal - 53 m²
6. vestiaire - 21 m²
7. lift
8. vergaderruimte - 53 m²
9. vergaderruimte - 21 m²
10. koffiehoek
11. vergaderruimte - 78 m²
12. berging/uitbreiding vergaderruimte - 18,5 m²
13. toilet heren - 17 m²
14. toilet dames - 16 m²
15. berging - 38 m²
16. berging - 7 m²
17. artiestenfoyer - 52 m²
18. lokaal technieken - 35 m²

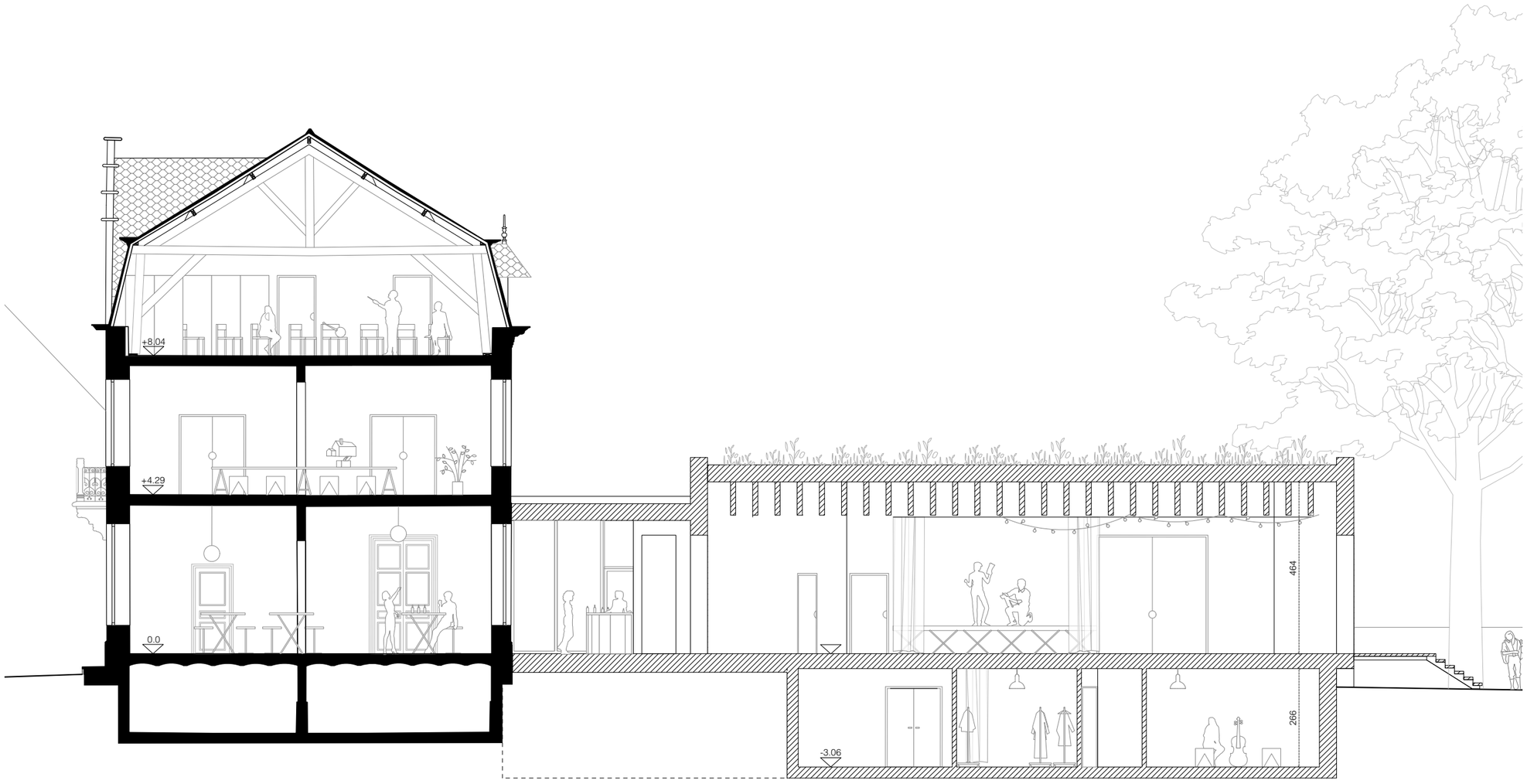


+1

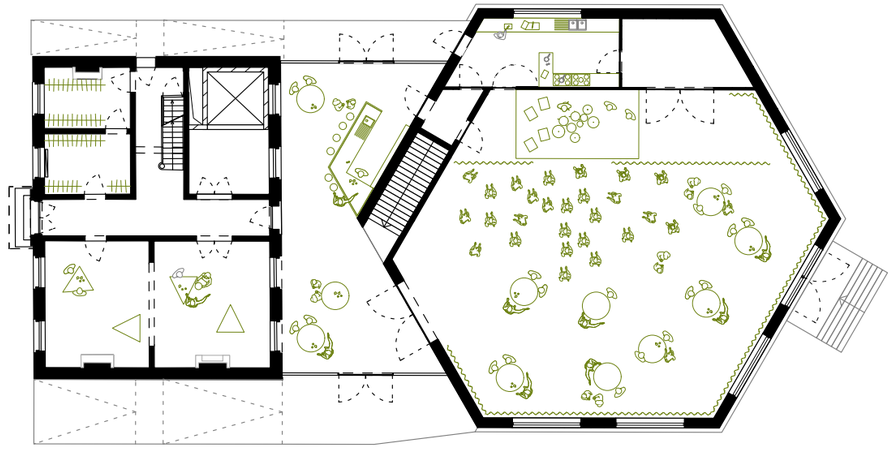


+2

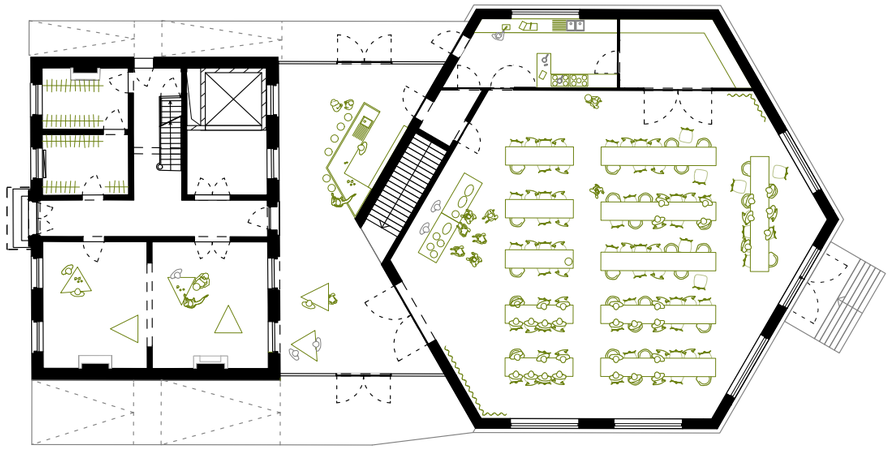
NIV +1/+2 (villa): overlegruimtes



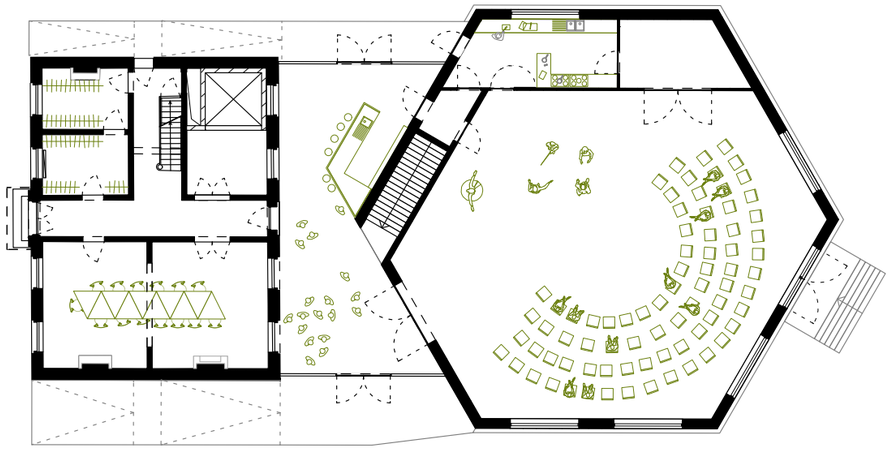
doorsnede



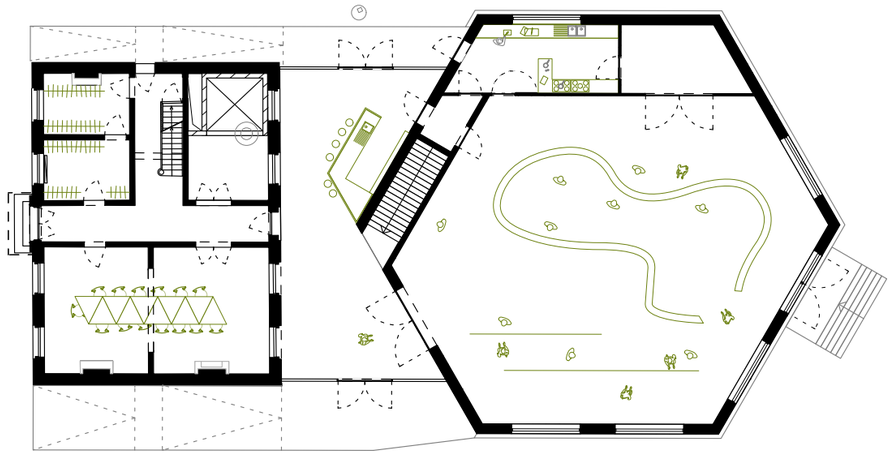
voorstelling / optreden



eetfestijn



socio- culturele activiteiten



tentoonstellingen

flexibiliteit in gebruik

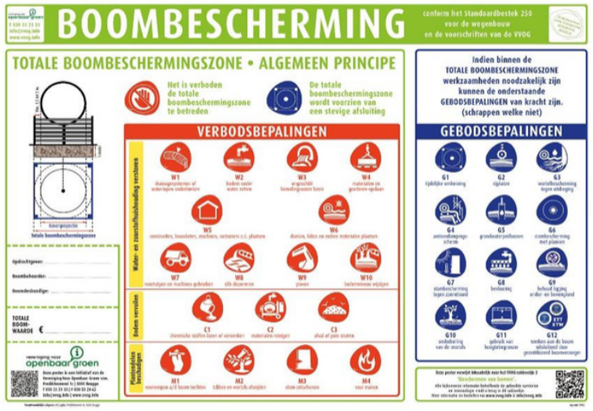
zicht vanuit park

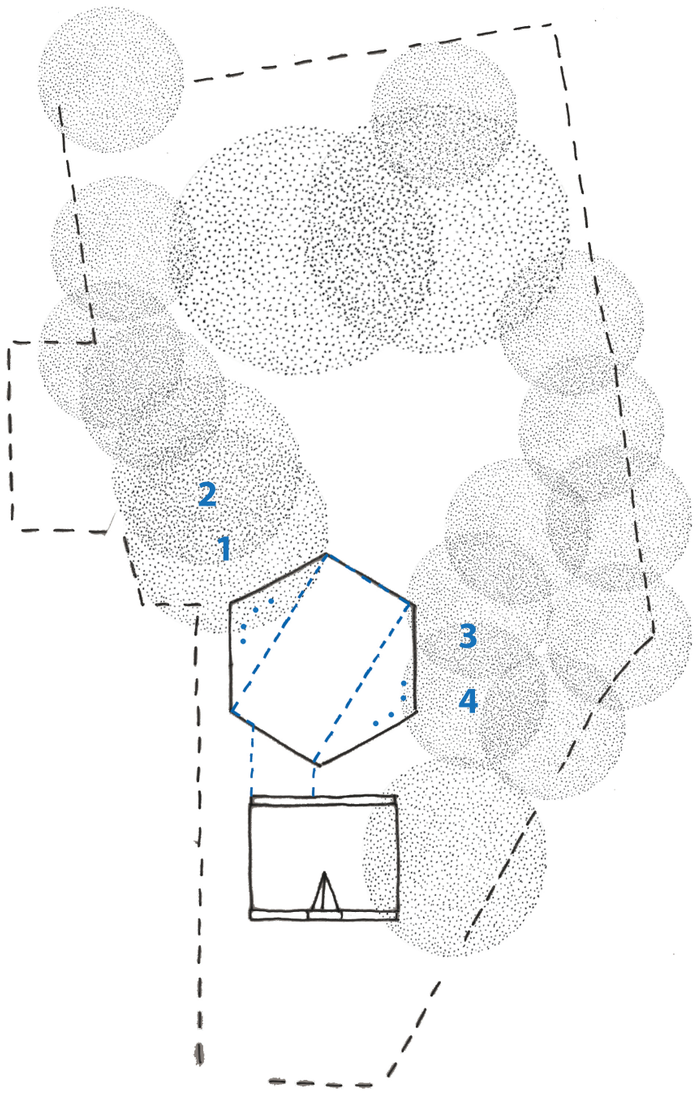
zijgevel - zuid

voorgevel - west

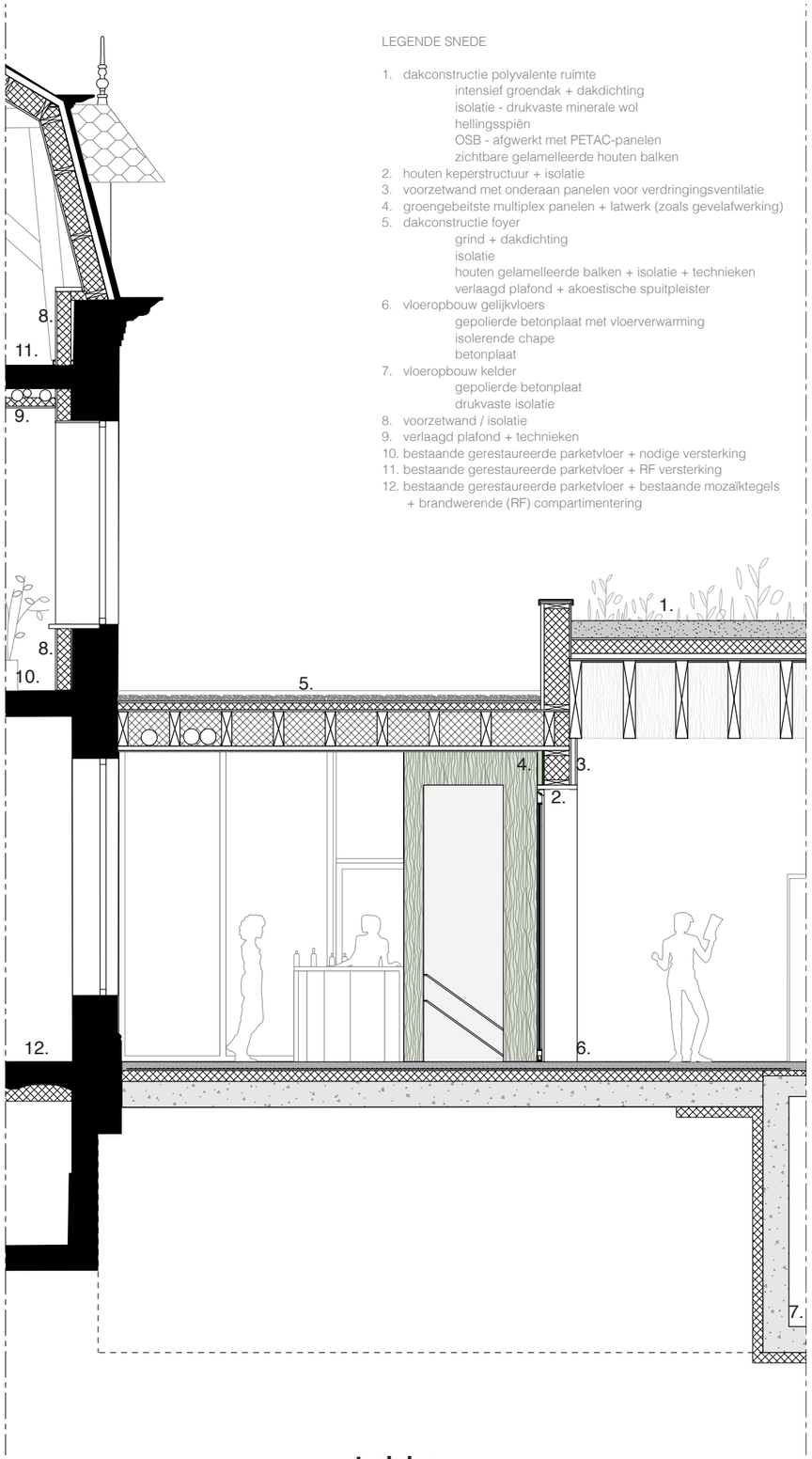
achtergevel - noord

zijgevel - west





boombescherming



LEGENDE SNEDE

1. dakconstructie polyvalente ruimte
   - intensief groendak + dakdichting
   - isolatie - drukvaste minerale wol
   - hellingsspiën
   - OSB - afgwerkt met PETAC-panelen
   - zichtbare gelamelleerde houten balken
2. houten keperstructuur + isolatie
3. voorzetwand met onderaan panelen voor verdringingsventilatie
4. groengebeitste multiplex panelen + latwerk (zoals gevelafwerking)
5. dakconstructie foyer
   - grind + dakdichting
   - isolatie
   - houten gelamelleerde balken + isolatie + technieken
   - verlaagd plafond + akoestische spuitpleister
6. vloeropbouw gelijkvloers
   - gepolierde betonplaat met vloerverwarming
   - isolerende chape
   - betonplaat
7. vloeropbouw kelder
   - gepolierde betonplaat
   - drukvaste isolatie
8. voorzetwand / isolatie
9. verlaagd plafond + technieken
10. bestaande gerestaureerde parketvloer + nodige versterking
11. bestaande gerestaureerde parketvloer + RF versterking
12. bestaande gerestaureerde parketvloer + bestaande mozaïktegels + brandwerende (RF) compartimentering

materialen

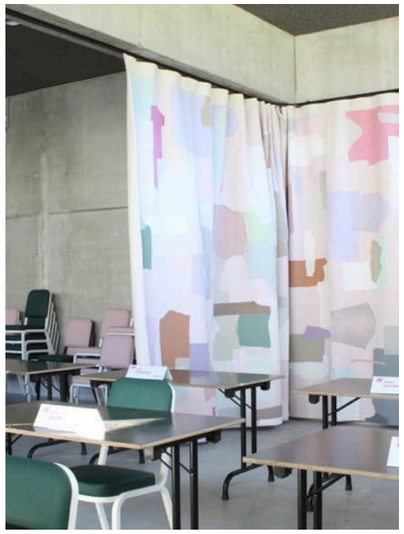
Bestuurders en dienstencentrum Sint - Gillis- Waas I ECTV

The Danish cottage I NORRØN, Hampus Berndtson

Weekend house Wachtebeke I GAFPA

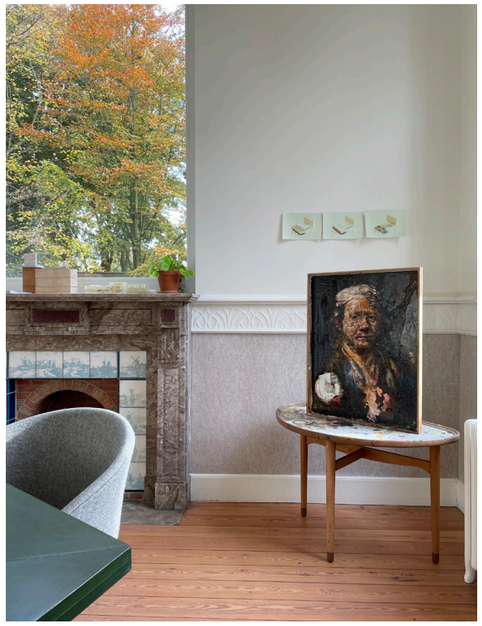
materialen

Cafetaria Bijlokesite



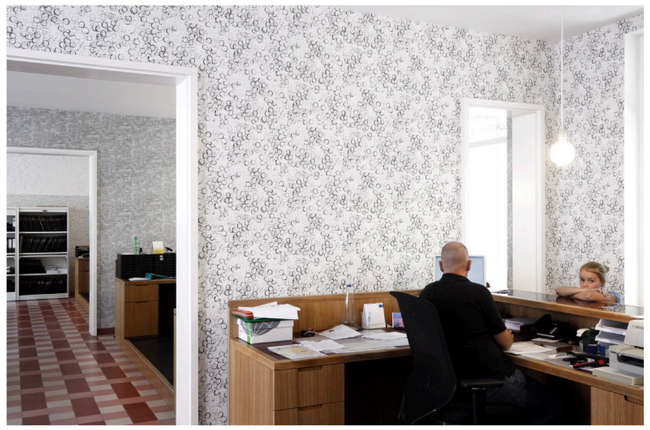
Bibliotheek Wemmel I NERO

MADAM architecten - moduleerbare tafel



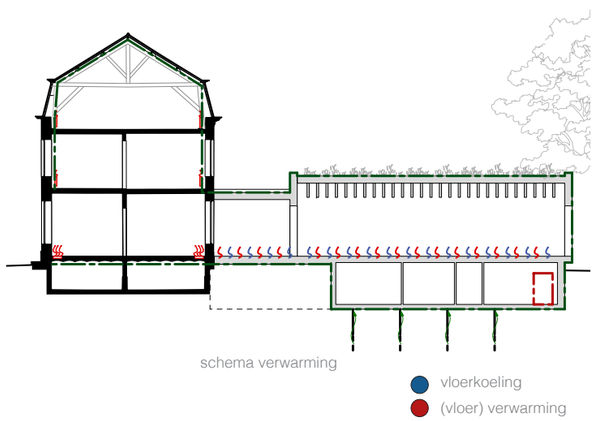
Groothuis I NERO

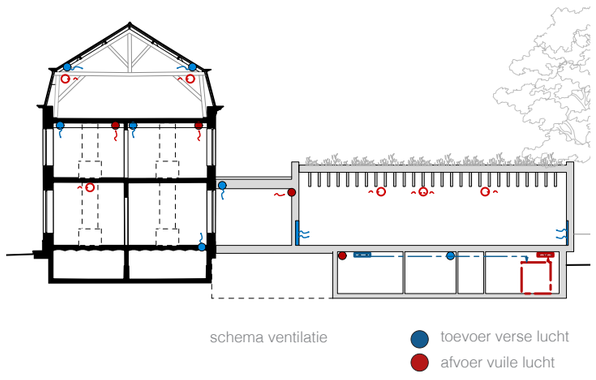
Perneel Osten architecten



NoArchitecten - gemeentehuis Menen

materialen





> flexibel plan

> ingrijpende energetische renovatie
> nieuwbouw: BEN (Bijna Energie Neutraal)

> verwarming & koeling:
- **warmtepomp + BEOVELD**
- **nieuwbouw: vloerverwarming**
- **renovatie: ventiloconvectoren/ lage temperatuur radiatoren**

> ventilatie: **systeem D**
verdringingsventilatie in polyvalente zaal

> duurzaam elektriciteitsverbruik

> regenwaterrecuperatie
> dak polyvalentezaal = groendak
> isoleren van villa

vragen?